

有 料 老 人 ホ ー ム 情 報 開 示 等 一 覧 表

(令和8年(2026年) 7月1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム向日葵	有料老人ホーム リビングケア・オリーブ
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無
施設の類型 ※ 1		住宅型	住宅型
所在地		〒099-6327 紋別郡湧別町中湧別東町989-19	〒099-6329 北海道紋別郡湧別町中湧別中町726番地
施設電話番号		01586-8-7636	01586-4-1760
事業主体名		有限会社 ひまわり	株式会社 ドリーム・イデア
ホームページ		無	https://dream-idea.wixsite.com/idea-top
開設年		令和3年	平成26年5月1日
定員等	入居者数（うち65歳以上） ／入居定員 ※ 1	24人（ 24 人）／ 30 人	16人（ 16人）／ 17人
	住宅戸数 ※ 2	-	-
前払金	入居一時金 (円)	敷金：単身 150,000 円、2人 300,000 円	敷金：単身76,000円、2人96,000円
	介護費用の一時金 (円)	無	無
	返還金の保全措置	無	無
入居者基金への加入		未加入	未加入
月額利用料（標準） (円)		単身75,000 円 ～2人 150,000 円	104,757円～169,312円
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		管理費 ：一人 15,000 円 食費 ：一人 30,000 円 家賃相当額 ：一人 30,000 円 介護費用 ： 光熱水費 ：	管理費 ：1人部屋 11,000円、夫婦部屋 11,000円 食費 ：45,300円(1人分)、90,600円（2人分） 家賃相当額 ：1人部屋 38,000円 夫婦部屋 48,000円 介護費用 ：8,000円～16,000円 光熱水費 ：1人部屋：2,457円 夫婦部屋：3,712円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室
	追加費用の有無 ※ 3	無	有
体験入居の有無		有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有
	契約書の公開	有	有
	管理規程の公開	有	有
	財務諸表の閲覧	無	無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		未加入	未加入
備 考			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。