

有 料 老 人 ホ ー ム 情 報 開 示 等 一 覧 表

（令和7年（2025年）7月1日現在）

施設名	住宅型有料老人ホーム向日葵A棟	住宅型有料老人ホーム向日葵	有料老人ホーム リビングケア・オリーブ
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	無	無
施設の類型 ※1	住宅型	住宅型	住宅型
所在地	〒099-6327 紋別郡湧別町中湧別東町9 8 9－1 0	〒099-6327 紋別郡湧別町中湧別東町9 8 9－1 9	〒099-6329 北海道紋別郡湧別町中湧別中町726番地
施設電話番号	01586-8-7725	01586-8-7636	01586-4-1760
事業主体名	有限会社 ひまわり	有限会社 ひまわり	株式会社 ドリーム・イデア
ホームページ	無	無	https://dream-idea.wixsite.com/idea-top
開設年	平成21年	令和3年	平成26年
定員等	入居者数（うち65歳以上） ／入居定員 ※1	7人（7人）／ 8人	20人（20人）／ 30人
	住宅戸数 ※2		14人（ 14人）／ 17人
前払金	入居一時金 （円）	敷金：単身150,000円	敷金：単身150,000円 、2人 300,000円
	介護費用の一時金 （円）	無	無
	返還金の保全措置	無	無
入居者基金への加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料（標準） （円）	単身75,000円	単身75,000円 2人150,000円	97, 157円～155, 112円
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）	管理費 : 一人15,000円 食費 : 一人30,000円 家賃相当額 : 一人30,000円 介護費用 : 光熱水費 :	管理費 : 一人15,000円 食費 : 一人30,000円 家賃相当額 : 一人30,000円 介護費用 : 光熱水費 :	管理費 : 単身11,000円、2人11,000円 食費 : 41,850円 83,700円（2人分） 家賃相当額 : 1人部屋 : 38,000円 夫婦部屋 : 48,000円 介護費用 : 8,000円～15,000円 光熱水費 : 1人部屋 : 2,457円 夫婦部屋 : 3,712円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居宅	居室
	追加費用の有無 ※3	無	有
体験入居の有無	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有
	契約書の公開	有	有
	管理規程の公開	有	有
	財務諸表の閲覧	無	無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	未加入	未加入
備 考			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。
※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。