

会 議 概 要

会 議 の 名 称	第7回 第2期（令和3年～令和6年）湧別町空家等対策協議会
開 催 日 時	令和6年6月13日(木) 午後1時30分 開会 午後2時15分 閉会
開 催 場 所	上湧別コミュニティセンター 2階大会議室
出 席 者 名	協議会：刈田会長（町長）、長谷川副会長、横幕委員、 辻委員、石川委員、奥村委員、瀬上委員 （途中出席：牧野委員、畠山委員） 事務局：斉藤未来づくり担当課長、渡辺主幹、島田主査、 高橋主事 湧別町関係職員：北林建設課長、宇佐美建設課主幹
欠 席 者 名	伊藤委員
傍 聴 人 の 数	0名
会 議 の 内 容	1. 開会 2. 会長挨拶 3. 会議成立確認 4. 議題 （1）令和6年度空き家関連補助事業の進捗状況について （2）管理不全空家等の判断基準について 5. その他 6. 閉会
会 議 資 料	1. 第7回 第2期（令和3年～令和6年）湧別町空家等対策協議会議案 2. 令和6年度 空き家除却支援事業補助金申請建物一覧 （資料1-1） 3. 令和6年度 空き家除却支援事業申請建物位置図 （資料1-2） 4. 湧別町管理不全空家等及び特定空家等の判断基準（案） （資料2） 5. 管理指針（所有者による空家等の適切な管理について指針となるべき事項）（参考資料）
会 議 録	<input checked="" type="checkbox"/> 有 （ <input type="checkbox"/> 全文筆記 <input checked="" type="checkbox"/> 要点筆記 ） <input type="checkbox"/> 無
備 考	

1. 開会

事務局により開会を宣言した。

2. 会長挨拶

3. 会議成立確認

事務局により次の点について報告。

- ・委員の過半数以上の出席により会議が成立していること。
- ・湧別町附属機関等の会議の公開に関する事務取扱要領に基づき、会議を公開とすること。

また、本協議会委員の紹介を改めて行い、4月16日から新たな委員として委嘱をした奥村委員、瀬上委員から自己紹介を行った。

4. 議題（会長（町長）を議長として会議を進行）

（1）令和6年度空き家関連補助事業の進捗状況について

事務局により、今年度の各空き家関連補助事業の周知方法、交付決定・申請受付状況を報告した。

会 長）事務局から報告のあったことについて、何かご質問等がありますか。

（質疑及び意見はなし）

会 長）それでは次の議題に進めさせていただきます。

（2）管理不全空家等の判断基準について

事務局により、空き家法改正により新たに定義された「管理不全空家等」に関して、町として新たな判断基準を策定するため、「湧別町管理不全空家等及び特定空家等の判断基準」の素案について説明した。

会 長）事務局から説明のあったことについて、何かご質問等がありますか。

（質疑及び意見はなし）

会 長）この判断基準の中身で、管理不全空家等及び特定空家等の認定への流れを示しているが、きっかけとなる部分はどこになるのか。

事務局) 判断・措置フローでお示ししているとおおり、基本的には近隣住民からの相談・通報や、町が年に一回行っている空き家実態調査で新たに把握した空き家が対象になるものと考えています。

会 長) 他、委員の皆様方から何かありませんでしょうか。

(質疑及び意見はなし)

会 長) それでは本日の議事については以上で終了とします。

5. その他

事務局により、空き家活用移住促進住宅の進捗状況について報告を行った。

また、刈田会長から、現委員の任期が令和6年9月30日までであり、今回会議が最後となる予定であることから、これまでの審議・空き家対策への協力について謝辞を述べた。

6. 閉会

事務局により閉会を宣言した。